

Hashimoto HOMES の住まいは、
こだわりのオーダーメイド。



**Hashimoto
HOMES**
TIMELESS MODERN

Prologue -プロローグ-

広報誌「COLORFUL (カラフル)」は、ハシモトホームズが提案する暮らしを豊かにするライフスタイルマガジンです。「衣」「食」「住生活」をキーワードとして、季節の移ろいを大切に、そして日常にプラスしてもらいたい本物志向の方々を毎月紹介しています。

本誌は暮らしの中にある小さな発見やちょっとしたお洒落を感じて欲しいとの思いでハシモトホームズのスタッフが制作しています。

定期購読を希望される方は、ホームページよりご連絡ください。無料で送付致します。

バックナンバーはこちらから▶



Contents

SPECIAL 「感動」「わくわく感」「ときめき」
「特集」

part1 『森の芸術祭』をたずねて県北へ

part2 つづきの絵本屋 BOOKS・TEA・GALLERY

RECIPE

豊かな暮らしへのエッセンス / ロイヤルミルクティーの愉しみ

FROM COORDINATOR

タイムレスモダンな小物 / スーパーレジェーラ

COLUMN

おかげさまで 70 周年

INTRODUCE FRIEND SHOP

フレンドショップ紹介 / Gallery Kiss ギャラリーキッス

REAL ESTATE

10-12 月の不動産情報



「住まいはもっと
楽しいものであっていい」

オーダーメイドの住まいとは、住む方が主役のオンリーワンの住まいと考えます。それは、いつでも心地よく、リラックスできる場所であること。そのための必須の条件は、その場所の気候風土に調和し、風景を取り込み、感じられること。

La Raffine
ラ・ラフィネ

想いをカタチにする
フルオーダーメイドの
木造住宅

*TECHNO
Casa*
テクノカーサ

パナソニック
テクノストラクチャーを
採用した大空間設計

Hiraya
ヒラヤ

ワンフロアで
家族とつながる
平屋 style

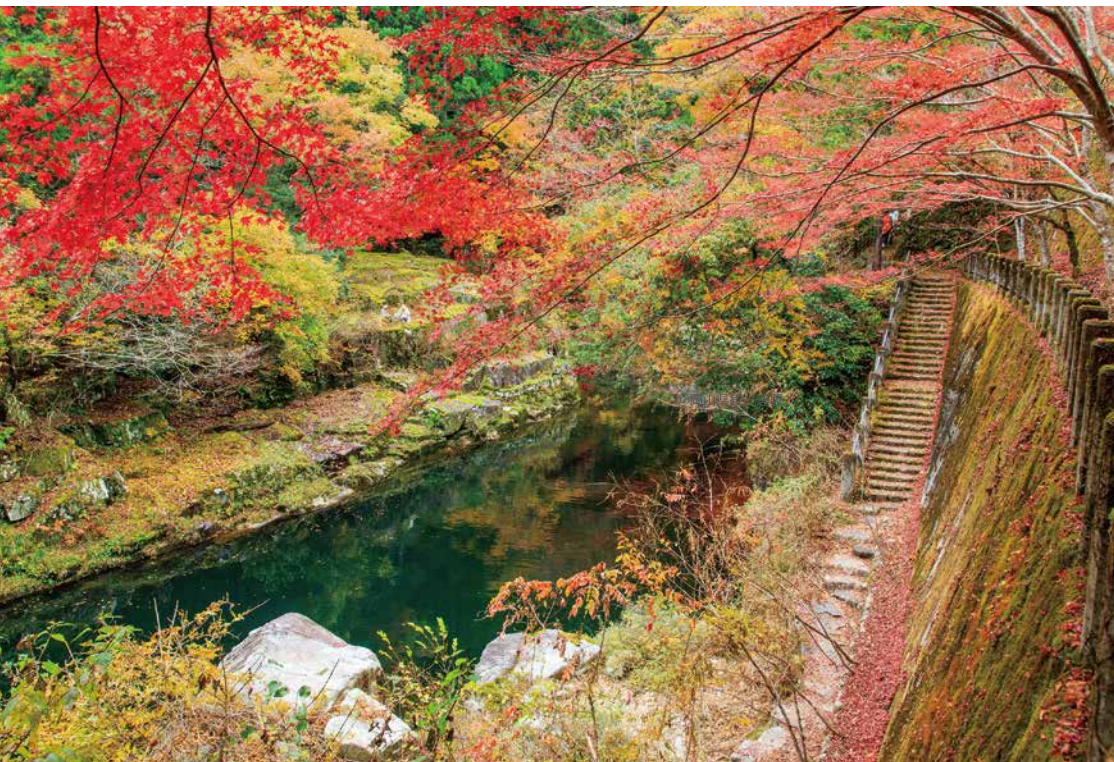
S
STANDARD

プロが吟味した
これからの家の
スタンダード

renovation
リノベーション

既存の住宅に
新しい価値をプラスする
リノベーション

『森の芸術祭 晴れの国・岡山』をたずねて県北へ



奥津溪 ©岡山県観光連盟

アート、紅葉、グルメ。

国内外から多数のアーティストが参加する国際芸術祭が、岡山県北部で開催されています。非日常を体験することができるアート作品の展示はもちろん、各地で様々な関連イベントも開催予定。

オフィシャルツアーバス（要予約）や、作品展示エリア間を繋ぐ Art 周遊バス、更には会場行きバスも運行されているので、気になるアーティストの作品の展示場所やイベント情報を確認し、ぜひ足を運んでいただきたい。

芸術の秋。紅葉の秋。食欲の秋。素晴らしいアート作品にふれ、岡山県北部の観光地やグルメを満喫し、あなたなりの秋を楽しんでみてはいかがでしょうか。

森の芸術祭 晴れの国・岡山

会期：2024年9月28日（土）～11月24日（日）

エリア：岡山県内の12市町村

津山市・高梁市・新見市・真庭市・美作市・新庄村・鏡野町・勝央町・奈義町・西粟倉村・久米南町・美咲町

アートディレクター：長谷川祐子

主催：「森の芸術祭 晴れの国・岡山」実行委員会
会長 伊原木隆太（岡山県知事）

アート作品設置市町：津山市・奈義町・新見市・真庭市・鏡野町

津山 津山城周辺エリア

- ・津山まなびの鉄道館
- ・城西浪漫館（中島病院旧本館）



撮影：浅野豪
写真提供：JR西日本

- ・作州民芸館
- ・つやま自然のふしぎ館
- ・城下スクエア（津山国際ホテル跡地）
- ・津山城（鶴山公園）
- ・衆楽園



撮影：浅野豪
写真提供：JR西日本

- ・PORT ART & DESIGN TSUYAMA
- ・城東むかし町家（旧榎村邸）

グリーンヒルズ津山エリア

- ・グリーンヒルズ津山

鏡野 奥津エリア

- ・奥津振興センター
- ・奥津溪



詳しくは公式 web サイトをご覧ください。

奈義 奈義町現代美術館周辺エリア

- ・シンボルロード
- ・奈義町現代美術館



撮影：浅野豪
写真提供：JR西日本

- ・屋外ゲートボール場「すばやく奈義」

真庭 赤山エリア

- ・GREENable HIRUZEN



©真庭観光局

- ・勝山町並み保存地区ほか

新見 満奇洞・井倉洞エリア

- ・井倉洞
- ・ふれあいセンター満奇
- ・満奇洞



©岡山県観光連盟

- ・まなびの森 新見図書館

その他

つづきの絵本屋 BOOKS・TEA・GALLERY



絵本作家 はたこうしろう さんデザインのロゴ看板がお出迎え

うです。そこからは、学生時代陸上をしていた経験が活かされたという都築さん。兎にも角にも先ずは土地を買い、ゴールを決めたらそこに向かって走ることに集中しました。とは言っても、親しい絵本作家さんたちからはやめたほうがいいと助言されたり、経営の勉強は思った以上に大変だったりとゴールまでの道のりは決して楽なものではありませんでしたが、それを支えてくれたのは絵本が大好きな気持ちと仲間だったと言います。

副作用のない心の薬

絵本と向き合う時間は人生の中で 3 回ありますと都築さん。最初は子どもの時、次に子育てなど子どもたちと接する時、3 度目は年を重ねてから。それぞれの時期で接する絵本は変わってきますが、子どもにとっての絵本は読んでもらう本なのだそう。読んであげることで絵がしっかり見えるからです。それから、子どもたちには、お母さんが好きな本はコレということもちゃんと伝わっているのだそうです。絵本を通じて自然と親子で愛情の交換ができているのは素敵ですね。

絵本専門店を訪ねて

JR 倉敷駅のほど近く、閑静な住宅街の中に現れるかわいい絵本屋さん。大きな木製窓には色とりどりの絵本が並び、突然違う世界に迷い込んだような感覚に。絵本を持つ女の子が描かれた赤い看板に導かれて中に入ると、フワッと木のいい香りと共に笑顔の店主、都築さんが出迎えてくれます。

都築さんが、この地で絵本専門店を始めたのは8年前。学校という場で本の仕事を続ける中で、立派な図書室のある学校であっても、時間の制約などもあって、子どもたちが“ぼくの、わたしの一冊”に出会うことができていることが分かり、ぴったりの本を手渡すのには限界があるということに直面されたと言います。本が大好きな子はもちろん、興味の無い子や上手く選べない子にも、今のその子に合った一冊を手渡してあげたい。そのためにはじっくり向き合える場所と環境を整えるしかないとの思いから、自分で絵本専門店を開くことを決意したそう



用がなくても行きたくなる絵本屋さんになれたらと都築さん

つづきの絵本屋さんにお伺いしていると、大人の女性の方が次々といらっしゃいます。併設されているギャラリーに展示してある絵本作家さんの原画展に足を運んでいらっしゃったようです。(この時は井上奈奈さんの「ウラオモテヤマネコ」の原画展が開催されていました) その作家さんの絵本を手にとって、紅茶と共にゆったりとした時間を楽しんでいらっしゃったのが印象的でした。好きな作家さんの原画展を目掛けて行くのはもちろん、たまたま訪れた時に行われていた原画展を見てその作家さんのファンになるという出会いがあっても素敵だと感じました。地方の小さな絵本屋さんでこんな素敵な体験ができるのは、都築さんが長年に渡って絵本作家さん達と親交を深め、二人三脚で歩いて来られた賜物なのだと思います。

絵本は大人にも子どもにも優しく効く、副作用のない心の薬だと都築さんは言います。手に取ること、癒されたり感動したり、おもいつきり泣いたり、何かに気付かされたり…。同じ絵本を手にとったとしても、その時置かれている状況や年齢で受け取り方は様々なのだと思います。その時々の子どものや自分に合った一冊を処方してもらいに「つづきの絵本屋」を訪ねてみてはいかがでしょう。美味しい紅茶メニューもありますよ。



絵本を並べる角度にこだわった書架。開かれた場所にするために建物を六角形に



ヒノキで作られた読書の木に突っているのは赤ちゃん絵本



作家さんの原画が並ぶギャラリー。不定期で催される原画展が人気

つづきさんのおすすめ絵本

子どもたちに



「おおきな おおきな 木みだいに」

作・絵：ブリッタ・テッケントラップ
出版社：ひさかたチャイルド
発行日：2019年11月14日
税込価格：1,980円

穴の仕掛けを使って友達に対する「思いやり」や「わがまま」を表現。見開き左側のギザギザの穴は友達と仲が悪くなると亀裂が大きくなり、右側の木の幹の形をした穴は思いやりを大切にすると成長するように作られています。子どもたちの心の揺れにやさしく語りかけてくれる絵本です。

癒されたい時に



「森のいのち」

文・写真：小寺卓矢
出版社：アリス館
発行日：2006年6月
税込価格：1,540円

舞台は北海道の森。倒木から芽生えた若木を中心に、森の「死と再生」を。美しい写真と心に響く言葉で語ります。しっとりしたコケの感触、梢を渡る風……深い森の奥へ入ったような空気感に、心が深呼吸できる絵本。

つづきの絵本屋

URL : <https://tsuzukinoehonya.com/>



住所 / 〒710-0811 岡山県倉敷市川入 694-7
TEL / 086-476-0415
開館時間 / 10:00 ~ 18:00
定休日 / 水曜日・木曜日・毎月 21 日
店主 / 都築 照代

愛知県犬山市出身。司書・司書教諭の資格を持ち、図書館（公共、小学校、大学）に勤務する傍ら、本を紹介する活動に携わる。2016年4月、倉敷市にギャラリーを併設した、絵本と紅茶の専門店「つづきの絵本屋」をオープン。ティーインストラクター、絵本専門士養成講座講師。



©TERUYOTSUZUKI

ロイヤルミルクティーの愉しみ

ミルクティーという言葉には、なんとなくワクワクする響きがあります。

時間をゆっくり使える時などに、ロイヤルミルクティーの基本をマスターして、外出先から帰って来て温まりたい時にはサッとつくれるようになっていて嬉しいですね。

美味しいミルクティーをいれるには、ちょっとしたコツをマスターするだけ。一つは、紅茶をちゃんと美味しく抽出すること、もう一つはミルクの温度に気を付けること（牛乳は高温になりすぎるとカゼインという成分が変性して紅茶の渋みをマイルドにする効果が低下してしまいます）のふたつです。あとは、自分好みの茶葉でお気に入りの味をみつけられると嬉しいですね。



では、さっそく基本の紅茶をいれましょう。ここでは、ミルクに負けない濃い赤色に抽出できる茶葉“アッサム”を使って少し濃いめにつくりまします。（※濃いめにするために茶葉の量を大量にして量ります。むらし時間を延ばすことではないので注意しましょう。）

基本の紅茶を美味しくいれるポイントは、茶葉を十分に開いて美味しさをしっかり引き出してあげること。茶葉は、ポットの中で上下に動きながら葉のヨリを戻して美味しい成分を出す（ジャンピングと言います）ことが知られています。この時、お湯の温度がしっかり熱いこととポットの底が丸いと茶葉がのびのびと動き回れます。マットとティーポットコゼーは保温効果を高めるために欠かせないパートナーとなります。



準備するもの
（二人分）

- 茶葉“アッサム” 10g（大盛り2杯）
- 牛乳 200ml
- グラニュー糖（お好みで）
- ティーポット（できれば底の丸いもの）
- ミルクパン（鍋）
- キャティスプーン（茶葉を図るスプーン）
- 茶こし、タイマー
- マット&ティーポットコゼー
（温度を下げないようにするためにくるむ物）

- ① 汲みだした新鮮な水を強火で短時間で沸かします。
- ② ポットの下にマットを敷いて、ポットとカップにお湯を注ぎます。
温まったらポットのお湯を捨て、キャティスプーンで茶葉を大盛り2杯ポットに入れます。
- ③ 沸騰したての100℃（コイン大の泡がポコポコ出ている状態）のお湯を、
ミルク分を引いた量（200mlくらい）を勢よくポットに注ぎます。
蓋をしてティーポットコゼーをかぶせたら4分蒸らしましょう。
- ④ 蒸らしの間に牛乳を57℃～58℃に温めます（200mlの場合、鍋で弱火で3分）。
- ⑤ ③が4分経ったら温めた牛乳をポットに注ぎ、更に2分待ちます。
- ⑥ 茶こしを使ってカップに注いでできあがり。お好みでグラニュー糖を。

マットやティーポットコゼーが手元にない時は、厚手のタオルと緩衝材などで温度が下がらない工夫してみてください。楽しいティータイムを。

Let's try!!

Cassina
スーパーレジェーラ

指一本で持ち上がる椅子

699 SUPERLEGGERA [藤張タイプ]

サイズ W405mm × D450mm × H830mm (SH455mm)
材質 <モデル標準仕様>フレーム：アッシュ材 座：藤張
販売元 カッシーナ・イクスシー
<https://www.cassina-ixc.jp>

イタリアンモダンを代表する建築家・デザイナーであるジョ・ポンティによってデザインされたアームレスチェア。レジェーラはイタリア語で「軽い」という意味。極限まで削ぎ落とされた三角形のフレームと、藤を直接フレームに編み込んだ座面からなる約1700グラムという軽量の椅子。1957年に発表されて以来、半世紀以上にわたって人気のロングセラーです。

余りにも軽く、華奢な見た目にして、体の重さを優しく受け止めてくれる安心感のある座り心地。思わず目を奪われるミニマムなデザインは、現代の住まいとの相性も良く、部屋の一角にあるだけで絵になります。



いつもカラフルをご覧ください、ありがとうございます。カラフルを発行している私たち「ハシモトホームズ」についてちょっとお話させていただきます。

ハシモトホームズは岡山中で創立 70 年の住宅会社です。1955 年に木材の販売会社として設立され、その後「住宅資材」から「住まい」そのものをご提供するようになり今年で 70 年目を迎えました。注文住宅という仕事を通じて、美しい価値を創造し、お客様の幸せをふるさと岡山にたくさん実現し続けたいと考えて参りました。私たちの 70 年の歴史は、お客様をはじめ、岡山の地域の皆様、お取引先各位、ご協力者のご指導・ご支援の賜物であり、厚く感謝致します。



耐久の家

2,300万円～
【税込2,530万円～】



シンプルな平屋

1,970万円～
【税込2,167万円～】



中庭のある家

3,270万円～
【税込3,597万円～】



自由な箱の家

1,850万円～
【税込2,035万円～】

70 年目を迎え、今、マイホームをご検討中の皆様にお届けしたい家づくりを考えました。建築コスト・物価が上がる中、注文住宅より価格がわかりやすくリーズナブルで、建売住宅より自由度の高い「セミオーダー住宅」が新たに商品ラインナップに加わりました。皆様への感謝を込めて特別なキャンペーンもご用意しております。

詳しくは
こちらから▶



長い人生の中で、ふと思い出して何度も訪れたいくなるお店。

入口を入ると、ずらりと並ぶセンスの良いインテリア雑貨。広い空間を奥に進むとランチやデザートが楽しめるカフェがあり、大きな窓から見える中庭の緑に目を奪われます。カフェ兼ショップで外構の相談も承っているこのお店は、家をコンセプトにしているそう。玄関から入って、ダイニングでスッと腰を掛け、お気に入りのインテリアを眺めて過ごすような心地良さがあります。

ふらっと訪れると、出産祝いや新居祝いなど大切な人に気持ちを届けたいくなるようなギフトを見つけたり、外構やインテリアの相談をしたり、人生の大切な節目や暮らしに彩りを加えてくれる出会いが見つかる、そんなお店です。

Gallery Kiss ギャラリーキッス

営業時間 / 10:00-18:30
定休日 / 水曜日
TEL / 086-274-0119
住所 / 〒702-8004 岡山市中区江並 91-1
駐車場 / 20 台



広報誌「カラフル」設置場所一覧

- 【岡山市北区】●アスバラガス岡山ガスショールーム●岡山県立図書館（閲覧）●ガンショップトリガー●クリナップ株式会社岡山ショールーム●コーヒーマーケット「Ban.ca」(パンカ)
- 讃岐の男うどん富田町本店●SPORTS AUTHORITY アウトドアステージ岡山店●TOTO岡山ショールーム●パナソニックリビング岡山ショールーム●ホットヨガスタジオIolve
- 【岡山市中区】●陽だまり鍼灸整骨院
- 【岡山市東区】●西大寺ガーデン
- 【岡山市南区】●cafebar 168 (いろは)●さしこう●ファミリーマート福成二丁目店
- 【倉敷市】●グリーンショップ八木●住まいテラス
- 【総社市】●トライアングルマーケット

(五十音順)



HPにて建築日記を
公開予定です。
チェックしてね！

南区福成2丁目

平屋モデルハウス
建築決定！！



2025年2月
OPEN
(予定)

随時見学受付中

分譲地

分譲住宅

更新! 岡山市東区西大寺東

3区画

2棟

①号地「ミルクティーカラーと天然木の家」



土地面積

160.05 m² (約48.41 坪)

建物面積

101.01 m² (約30.55 坪)

- 築年月 / 令和6年2月
- 駐車場 4台

販売価格 **3,698** 万円 (税込)

JR西大寺駅より徒歩9分! 2号線バイパスへのアクセスがし易い閑静な住宅地。近隣には各種商業施設・病院・カフェなど生活しやすい環境です。

- 所在 / 岡山市東区西大寺東2丁目 ●構造 / 木造2階建 ●学区 / 雄神小・西大寺中 ●道路 / 北側4m、西側4m、南側4m (号地により異なります) ●交通 / JR西大寺駅徒歩9分 ●備考 / オール電化、エアコン2台・照明器具・カーテン・外構・家具付、地盤改良済、都市計画道路 (34岡416 益野福治線) の計画上にあります ●引渡 / 相談 ●取引感様 / 売主

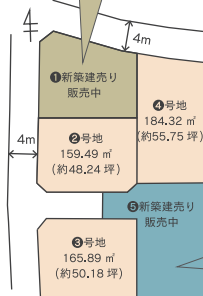
① 新築建売り販売中

② 159.49 m² (約48.24 坪) **998** 万円

③ 165.89 m² (約50.18 坪) **958** 万円

④ 184.32 m² (約55.75 坪) **1,088** 万円

⑤ 新築建売り販売中



⑤号地「勉強がしたくなる家」



土地面積

189.36 m² (約57.28 坪)

建物面積

105.42 m² (約31.88 坪)

- 築年月 / 令和5年10月
- 駐車場 5台

販売価格 **3,738** 万円 (税込)

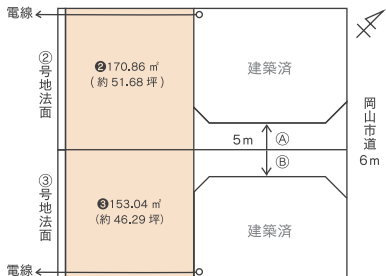
分譲地

更新! 岡山市南区福島

2区画

平福小学校まで徒歩6分♪ 眺望抜群!

プライバシーを大切にしたい眺めのいい暮らし。



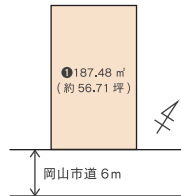
② 170.86 m² **1,350** 万円 (約51.68 坪)

③ 153.04 m² **1,180** 万円 (約46.29 坪)

分譲地

新物件! 岡山市南区藤田宅地

30号線が近く、多方面にアクセスしやすい!



① 187.48 m² (約56.71 坪) **1,200** 万円

中古住宅

新物件! 岡山市南区並木町

土地面積

88.99 m² (約25.40 坪)

建物面積

102.50 m² (約31.00 坪)

- 築年月 / 平成12年4月
- 4LDK / 3階建

販売価格 **1,800** 万円

資料請求・不動産情報はこちらのQRコードから。下記のお電話からもお問い合わせいただけます。

Check!!



< お問い合わせは弊社ホームページまたは下記のフリーダイヤルまでご連絡ください >

ハシモトホームズ / 橋本興産株式会社 ☎ 0120-31-5151

〒702-8022 岡山市南区福成2丁目21番31号 (ハシモトホームズリビングスクエア)

ハシモトホームズのSDGs宣言

全ての人の健康と幸せに貢献するために

